

Die **MAHLO BAU Verwaltungsgesellschaft mbH** ist ein seit über 20 Jahren familiengeführtes Wohnungsunternehmen mit Immobilienbeständen in Berlin, Potsdam und Bad Saarow. Die Bestände bestehen überwiegend aus Wohnimmobilien und befinden sich in nachgefragten Innenstadtbezirken. Die Bestände sind in einem guten Zustand und es herrscht kein struktureller Leerstand. Immobilienverwaltung steht bei uns für Zuverlässigkeit, Kompetenz und einen guten Service.



Wir suchen ab sofort für das Bestandsmanagement eine/n
Mitarbeiter/-in der Hausverwaltung (m/w/d)
um das langjährige Team der Hausverwaltung zu unterstützen.

Ihre Aufgabengebiete:

- Verwaltung von Wohnobjekten mit einzelnen Gewerbeeinheiten (keine Fremdverwaltung, keine WEG - Verwaltung)
- Führen der Korrespondenz mit Mietern, Rechtsvertretern, Behörden etc.
- Buchen von Einnahmen und Ausgaben
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Übergabe und Abnahme von Mieteinheiten
- Auftragsmanagement
- Regelmäßige Bestandskontrolle
- Kontinuierliche Datenpflege, insbesondere von Stammdaten in Domus 1000

Ihr Profil:

- Sie haben eine Ausbildung zum Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft (m/w/d), zum Immobilienkaufmann (m/w/d), Immobilienfachwirt (m/w/d) oder eine vergleichbare Ausbildung
- Sie sind sicher und sorgfältig beim Buchen von Einnahmen und Ausgaben sowie bei der Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Sie besitzen Fähigkeiten im Umgang mit MS Office, idealerweise auch mit Domus 1000/4000 oder anderer Hausverwaltungssoftware
- In Stresssituationen bleiben Sie gelassen unter Beibehaltung Ihres freundlichen Wesens und Ihres höflichen Umgangs
- Eigeninitiative, Organisationsvermögen, Zuverlässigkeit und Einsatzbereitschaft zeichnen Sie aus
- Sie arbeiten selbstständig, aber auch gerne in einem Team

Wir bieten Ihnen:

- eine umfassende Einarbeitung
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis nach einer Probezeit
- einen sehr sicheren und modernen Arbeitsplatz
- eine dynamische und vertraute Arbeitsumgebung in einem kleinen Team mit flachen Hierarchien und hilfsbereiten, engagierten Kollegen
- die Möglichkeit, nicht quantitativ arbeiten zu müssen, sondern qualitativ arbeiten zu dürfen
- die Möglichkeit sich im Unternehmen weiter zu entwickeln

Sie haben Interesse an unserer Stellenausschreibung und bringen die nötigen Voraussetzungen mit? Dann freuen wir uns sehr auf Ihre vollständige Bewerbung mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an a.mahlo@mahlo-bau-verwaltungsgesellschaft.de